

MONGOMAR S.L.

PARCELA EN BENIDOLEIG

Situación:

Es una parcela agrícola con luz y agua y se encuentra lindando con el camino de Benidoleig a Sanet y Negrais. Es completamente plana y soleada durante todo el día. Hasta Denia hay unos 20 minutos en coche.

Parcela:

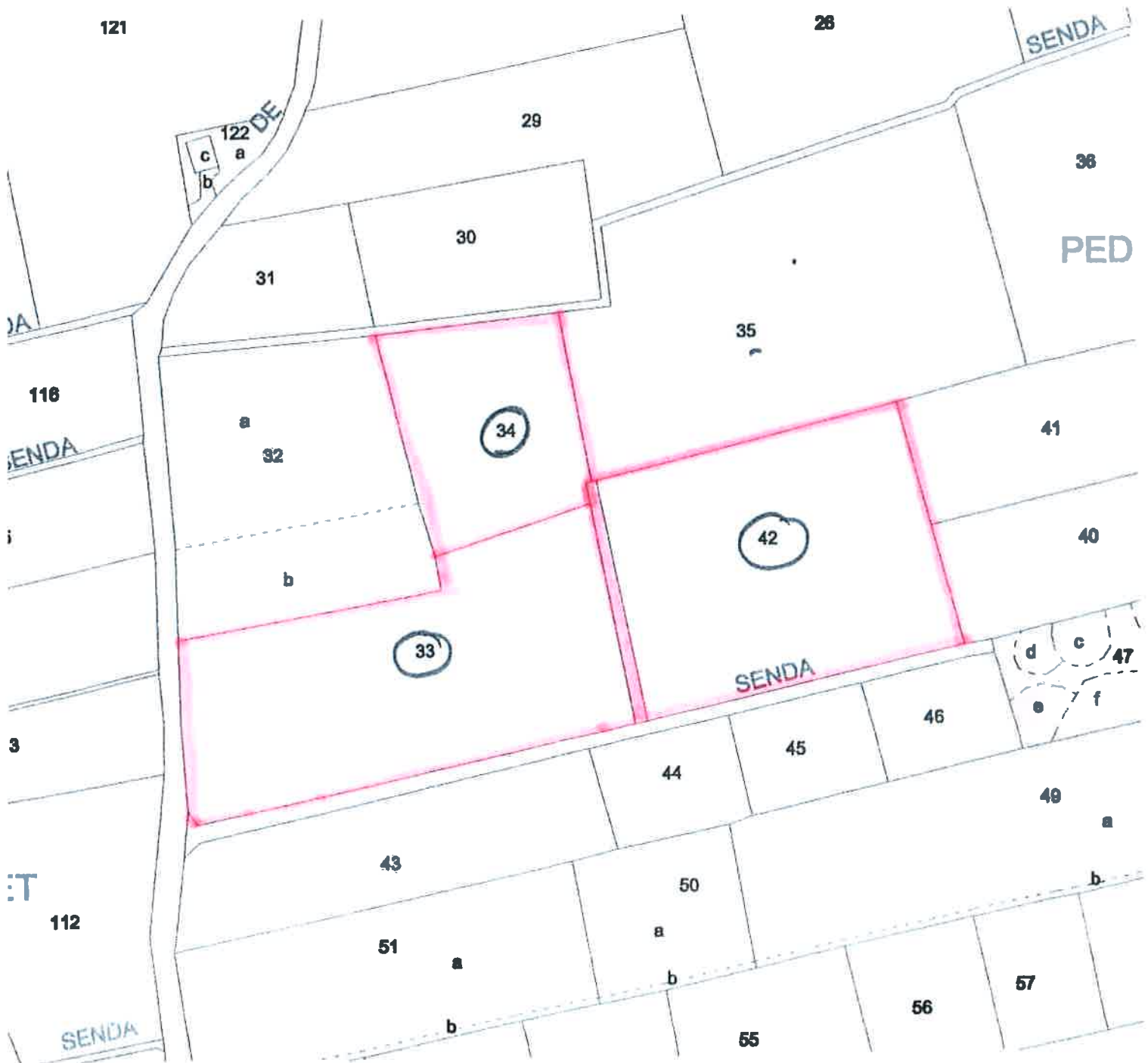
- ◆ La parcela tiene una superficie total de 11.545 m²
- ◆ Aproximadamente un tercio de la superficie está plantada con naranjos y dispone de sistema riego
- ◆ Edificabilidad: 2%, máximo dos alturas

Precio: 120.000,- € más IVA

Denia, 25.02.2013



Parcelas 5



PARCELAS EN BENIDOLEIG

PARCELA 34, POLÍGONO 5 DE	2.090 m ² APROX.
PARCELA 33, POLÍGONO 5 DE	5.135 m ² APROX.
PARCELA 42, POLÍGONO 5 DE	<u>4.320 m² APROX.</u>
TOTAL	11.545 m ² APROX.

APTO PARA CONSTRUIR UNA VIVIENDA.

ALTURA MÁXIMA: 6 METROS (DOS PLANTAS)

APROVECHAMIENTO: 0,2 m³/m², y/o 0,05 m²/m² (577,25 m²t.)

OCUPACIÓN: 5 % (577,25 m²s.)

RETRANQUEOS: NO INFERIOR A 3 METROS, E IGUAL A LA ALTURA DEL EDIFICIO

Denia, 19.01.2012